

## Hoe lever ik documenten aan voor mijn hypotheek?

Banken werken digitaal en stellen strenge eisen aan de kwaliteit van documenten. Onderdeel van onze dienstverlening is dat u documenten digitaal aanlevert. U wilt zo laag mogelijke kosten en zo snel mogelijk duidelijkheid over uw verzoek. Daarom is het belangrijk dat u documenten op de juiste wijze aanlevert.

Het digitaal aanleveren van documenten kunt u eenvoudig zelf doen:

1. Maak een kleurenscaan van het originele document
2. Maak van elk document een afzonderlijk pdf-document van maximaal 7 megabyte
3. Scant uw scanner naar losse pagina's, dan kunt u deze eenvoudig samenvoegen tot één pdf-document met behulp van <http://smallpdf.com/nl> (dit programma kunt u ook gebruiken om bestanden te verkleinen)
4. Sla elk document op met een logische documentnaam (zie onderstaande voorbeelden)
5. Stuur documenten via e-mail naar ons kantoor of via [wetransfer.nl](http://wetransfer.nl).

Voorbeelden van logische documentnamen:

- Opdracht tot dienstverlening <voorletters achternaam>
- Opdracht tot dienstverlening aanvullende diensten
- Identiteitsbewijs <voorletters achternaam>
- Salarisstrook <maand jaar voorletters achternaam>
- Werkgeversverklaring <voorletters achternaam>
- Jaaropgave < jaar voorletters achternaam>
- Jaarcijfers <jaar bedrijfsnaam>
- Aangifte inkomstenbelasting <jaar voorletters achternaam>
- Aanslag inkomstenbelasting <jaar voorletters achternaam>
- Echtscheidingsdocument <voorletters achternaam>
- Echtscheidingsvonnis <voorletters achternaam>
- Inschrijvingsbewijs huwelijksgoederenregister <voorletters achternaam>
- Concept akte van verdeling <voorletters achternaam>
- Uniform Pensioen Overzicht <jaar pensioenuitvoerder voorletters achternaam>
- Bankafschrift incassorekening hypotheek (voorletters achternaam)
- Bankafschrift salarisbijschrijving <voorletters achternaam>
- Bankafschrift aantonen eigen middelen <voorletters achternaam>
- Krediet saldo-overzicht <aanbieder voorletters achternaam>
- Krediet aflos- en ophefbewijs <aanbieder voorletters achternaam>
- Hypotheekoverzicht <jaar voorletters achternaam>
- Hypotheekofferte
- Akte van verpanding
- Koopovereenkomst nieuwe woning
- Verkoopovereenkomst huidige woning
- WOZ-waarde <huidige of nieuwe woning>
- Taxatierapport <huidige of nieuwe woning>
- Verbouwingsspecificatie
- Bankgarantie aanvraagformulier
- Bankgarantie betaalbewijs kosten